Unterlagen A7 für Prüfstufe 3

Energiebedarfsausweis Nichtwohngebäude Bestand

Registriernummer: _____

Hinweis: Es sind nur die Unterlagen vorzulegen, die dem Energieausweis zugrunde gelegt wurden. Die erforderlichen Unterlagen sind bevorzugt in elektronischer Form als PDF-Datei vorzulegen. CAD-Dateien können nur im DXF- oder DWG-Format bearbeitet werden. Eine Zusendung der Unterlagen per Post ist prinzipiell möglich. Zu jedem der folgenden Punkte muss eine Angabe erfolgen. Sofern ein Dokument nicht eingereicht wird, muss eine Erklärung eingereicht werden aus welchen Gründen dieses Dokument nicht erforderlich war bzw. welches alternative Dokument stattdessen eingereicht wurde.

Dokumente	**Eingereicht**	Sofern das geforderte Dokument nicht eingereicht werden kann, alternatives Dokument eintragen und einreichen:
Energieausweis Farb- oder s/w-Kopie des ausgestellten und unterschriebenen Energieausweises	☐	
Baubeschreibung Kurze Baubeschreibung mit allgemeinen/erläuternden Angaben zu dem Objekt, der Bauweise und dem Anlagenkonzept	☐	
Bauunterlagen/Bauakten Auszug aus den Bauunterlagen/Bauakten mit Angabe des Baujahrs des Gebäudes und der Gebäudenutzung, sind hierzu keine Unterlagen vorhanden ist eine Unternehmer- oder Eigentümererklärung einzureichen	☐	
Fotoaufnahmen des Gebäudes und der technischen Gebäudeausrüstung Aufnahmen von jeder Ansicht des Gebäudes, der opaken und transparenten Bauteile der thermischen Gebäudehülle (möglichst Totale und Detailaufnahmen aller relevanten Bauteile) und der technischen Gebäudeausrüstung	☐	
Planunterlagen a) Gebäudepläne (Grundrisse, Schnitte und Ansichten) mit Maßangaben b) Lageplan des Gebäudes mit Orientierung c) Positionsplan mit Kennzeichnung der Bauteilpositionen und dem Verlauf der thermischen Hüllfläche d) Zonierungspläne	☐ ☐ ☐ ☐	

Unterlagen A7 für Prüfstufe 3

Energiebedarfsausweis Nichtwohngebäude Bestand

Dokumente	Eingereicht	Sofern das geforderte Dokument nicht eingereicht werden kann, alternatives Dokument eintragen und einreichen:
Gebäudebilanzierung	☐	
Berechnungsunterlagen des Gebäudes nach DIN V 18599, inklusive zonen- und/oder gebäudebezogener Aufstellung der		
a) Versorgungsbereiche	☐	
b) Konditionierung der Zonen (Heizung, Kühlung, Lüftung und Beleuchtung)	☐	
c) Nettogrundfläche	☐	
d) Raumluftvolumen	☐	
e) Hüllflächenelemente	☐	
Angaben zur vereinfachten Datenaufnahme nach § 50 (4) GEG, soweit erfolgt	☐	
Referenzgebäude Berechnungsunterlagen des Referenzgebäudes nach DIN V 18599	☐	
Wärmebrücken Angaben zur Berücksichtigung der Wärmebrücken, gegebenenfalls mit Detailnachweis: a) Gleichwertigkeitsnachweis nach DIN 4108 Beiblatt 2 oder b) Genauer Wärmebrückennachweis inkl. Positionspläne und Planungsdetails	☐	
Bauteilkatalog (opake Bauteile) Aufstellung der opaken Bauteile der thermischen Hüllfläche und Ermittlung der U-Werte, Zuordnung der Bauteilpositionen im Positionsplan,	☐	
Angaben zu den verbauten Komponenten durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	☐	
Fenster (transparente Bauteile) Aufstellung der transparenten Bauteile und Angaben der Fensterkennwerte. Zuordnung der Fensterpositionen im Positionsplan. Es ist mindestens der U_w-Wert und der Gesamtenergiedurchlassgrad $g_\perp$ der Fenster anzugeben. Sofern der Randverbund als „warme Kante“ ausgeführt wurde, sind hierzu ebenfalls entsprechende Nachweise vorzulegen.	☐	
Angaben zu den verbauten Komponenten durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	☐	
Wärmeversorgung Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen, aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder und/oder Schornsteinfegerprotokoll	☐	
Warmwasserversorgung Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen, aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder und/oder Schornsteinfegerprotokoll	☐	
Lüftung des Gebäudes Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	☐	
Kühlung des Gebäudes Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	☐	

Unterlagen A7 für Prüfstufe 3

Energiebedarfsausweis Nichtwohngebäude Bestand

Dokumente	Eingereicht	Sofern das geforderte Dokument nicht eingereicht werden kann, alternatives Dokument eintragen und einreichen:
Einsatz erneuerbarer Energien Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	☐	
Zertifikat/Nachweis Primärenergiefaktor Nachweis des Primärenergiefaktors des Energieträgers (z.B. bei Fernwärme), sofern dieser von den Standardwerten gem. § 22 GEG abweicht – inklusive Angabe des Berechnungsverfahrens, Aussteller, Ausstellungsdatum und Energielieferant	☐	
Luftdichtheitsmessung Nachweis der Luftdichtheitsmessung bei Ansatz einer Luftdichtheitsprüfung oder einer Lüftungsanlage in der Berechnung mit Datum der Messung, der Luftwechselrate n_{50} und dem Messverfahren	☐	
Datenerhebung durch den Eigentümer Bei Datenerhebung durch den Eigentümer ist der Erhebungsbogen und/oder das Protokoll des Vor-Ort-Termins einzureichen. Sofern weitere Unterlagen aus der vorangegangenen Aufstellung vorhanden sind, sind diese dem Erhebungsbogen anzuhängen.	☐	
Modernisierungsempfehlungen bei Energieausweisen nach § 84 GEG Erläuterung der gegebenen Modernisierungsempfehlung aufgrund der durchgeführten Vor-Ort Begehung bzw. den entsprechenden Bildaufnahmen.	☐	
Sonstige Unterlagen E-Mails, Schriftverkehr oder sonstige relevante Unterlagen	☐	

Ort, Datum

Unterschrift (Aussteller)