Unterlagen A5 für Prüfstufe 3

Energiebedarfsausweis Nichtwohngebäude Neubau

Registriernummer: _____

Hinweis: Es sind nur die Unterlagen vorzulegen, die dem Energieausweis zugrunde gelegt wurden. Die erforderlichen Unterlagen sind bevorzugt in elektronischer Form als PDF-Datei vorzulegen. CAD-Dateien können nur im DXF- oder DWG-Format bearbeitet werden. Eine Zusendung der Unterlagen per Post ist prinzipiell möglich. Zu jedem der folgenden Punkte muss eine Angabe erfolgen. Sofern ein Dokument nicht eingereicht wird, muss eine Erklärung eingereicht werden aus welchen Gründen dieses Dokument nicht erforderlich war bzw. welches alternative Dokument stattdessen eingereicht wurde.

Dokumente	**Eingereicht**	Sofern das geforderte Dokument nicht eingereicht werden kann, alternatives Dokument eintragen und einreichen:
Energieausweis Farb- oder s/w-Kopie des ausgestellten und unterschriebenen Energieausweises	☐	
Baubeschreibung Kurze Baubeschreibung mit allgemeinen/erläuternden Angaben zu dem Objekt, der Bauweise und dem Anlagenkonzept	☐	
Bauunterlagen/Bauakten Auszug aus den Bauunterlagen/Bauakten mit folgenden Angaben: Datum des Bauantrags und Fertigstellung des Gebäudes sowie der Gebäudenutzung, sind hierzu keine Unterlagen vorhanden ist eine Unternehmer- oder Eigentümererklärung einzureichen	☐	
Fotoaufnahmen des Gebäudes und der technischen Gebäudeausrüstung Aufnahmen von jeder Ansicht des Gebäudes, der opaken und transparenten Bauteile der thermischen Gebäudehülle (möglichst Totale und Detailaufnahmen aller relevanten Bauteile) und der technischen Gebäudeausrüstung	☐	
Planunterlagen		
a) Gebäudepläne (Grundrisse, Schnitte und Ansichten) mit Maßangaben	☐	
b) Lageplan des Gebäudes mit Orientierung	☐	
c) Positionsplan mit Kennzeichnung der Bauteilpositionen und dem Verlauf der thermischen Hüllfläche	☐	
d) Zonierungspläne	☐	
Gebäudebilanzierung Berechnungsunterlagen des Gebäudes nach DIN V 18599, inklusive zonen- und/oder gebäudebezogener Aufstellung der	☐	
a) Versorgungsbereiche	☐	
b) Konditionierung der Zonen (Heizung, Kühlung, Lüftung und Beleuchtung)	☐	
c) Nettogrundfläche	☐	
d) Raumluftvolumen	☐	
e) Hüllflächenelemente	☐	

Unterlagen A5 für Prüfstufe 3

Energiebedarfsausweis Nichtwohngebäude Neubau

Dokumente	Eingereicht	Sofern das geforderte Dokument nicht eingereicht werden kann, alternatives Dokument eintragen und einreichen:
Referenzgebäude Berechnungsunterlagen des Referenzgebäudes nach DIN V 18599	☐	
Wärmebrücken Angaben zur Berücksichtigung der Wärmebrücken, gegebenenfalls mit Detailnachweis: a) Gleichwertigkeitsnachweis nach DIN 4108 Beiblatt 2 oder b) Genauer Wärmebrückennachweis inkl. Positionspläne und Planungsdetails	☐	
Bauteilkatalog (opake Bauteile) Aufstellung der opaken Bauteile der thermischen Hüllfläche und Ermittlung der U-Werte, Zuordnung der Bauteilpositionen im Positionsplan, Angaben zu den verbauten Komponenten durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	☐ ☐	
Fenster (transparente Bauteile) Aufstellung der transparenten Bauteile und Angaben der Fensterkennwerte. Zuordnung der Fensterpositionen im Positionsplan. Es ist mindestens der U_w-Wert und der Gesamtenergiedurchlassgrad $g_\perp$ der Fenster anzugeben. Sofern der Randverbund als „warme Kante“ ausgeführt wurde, sind hierzu ebenfalls entsprechende Nachweise vorzulegen. Angaben zu den verbauten Komponenten durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	☐ ☐	
Wärmeversorgung Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	☐	
Warmwasserversorgung Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	☐	
Lüftung des Gebäudes Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	☐	
Kühlung des Gebäudes Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	☐	
Einsatz erneuerbarer Energien Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	☐	
Zertifikat/Nachweis Primärenergiefaktor Nachweis des Primärenergiefaktors des Energieträgers (z.B. bei Fernwärme), sofern dieser von den Standardwerten gem. § 22 GEG abweicht – inklusive Angabe des Berechnungsverfahrens, Aussteller, Ausstellungsdatum und Energielieferant	☐	

Unterlagen A5 für Prüfstufe 3

Energiebedarfsausweis Nichtwohngebäude Neubau

Dokumente	Eingereicht	Sofern das geforderte Dokument nicht eingereicht werden kann, alternatives Dokument eintragen und einreichen:
Luftdichtheitsmessung Nachweis der Luftdichtheitsmessung bei Ansatz einer Luftdichtheitsprüfung oder einer Lüftungsanlage in der Berechnung mit Datum der Messung, der Luftwechselrate n_{50} und dem Messverfahren	☐	
Sommerlicher Wärmeschutznachweis Nachweis des sommerlichen Wärmschutzes nach DIN 4108-2	☐	
Anforderungen an eine Heizungsanlage Nachweis über Erfüllung der Anforderungen gem §§ 71 ff GEG	☐	
Sonstige Unterlagen E-Mails, Schriftverkehr oder sonstige relevante Unterlagen	☐	

Ort, Datum

Unterschrift (Aussteller)